



家的藍圖

臺銀貸來幸福

築巢優利貸 2.0

購屋優惠貸款

【適用對象】 公務機關、公立學校及公營事業編制內員工

【收費方式】 免收開辦費及信用查詢費

【現行利率】 111年3月23日年利率為 1.56%

【計息方式】 按「中華郵政二年期定儲機動利率」
固定加碼 0.465% 浮動計息

【辦理期間】 111年1月1日至113年12月31日

【貸款年限】 最長 30 年

【償還方式】 寬限期最長 5 年，期滿後按月平均攤還本息

【貸款成數】 最高 8.5 成核貸

屬「無自用住宅者」經評估後最高可達 8.5 成

總費用年百分率說明及注意事項：

1. 本貸款總費用年百分率為 1.56%，計算基準日為 111 年 3 月 23 日。
總費用年百分率試算基礎：貸款金額 200 萬元，貸款期間 20 年，免收開辦費及信用查詢費。
2. 本廣告揭露之年百分率係按主管機關備查之標準計算範例予以計算，實際貸款條件，仍以銀行提供之產品為準。
且每一客戶實際之年百分率仍視其個別貸款產品及授信條件而有所不同。
3. 總費用年百分率不一定等於貸款利率。
4. 本行保有核貸與否之權利，其他未盡事宜悉依照本行授信及有關法令規定辦理。

詳情請洽：臺灣銀行 彰化 分行

電話：(04) 7225191 分機 311 黃先生 分機 319 徐先生



廣告

檔 號：
保存年限：

臺灣銀行彰化分行 函

地址：50045彰化縣彰化市成功路130號
承辦人：黃弘杉
電話：04-7225191#315
傳真：04-7223508
電子信箱：126142@mail.bot.com.tw

受文者：彰化縣政府

發文日期：中華民國111年3月29日

發文字號：彰化營字第11100011371號

速別：普通件

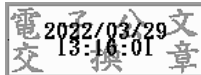
密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (A07310100NU160000_11100011371A0C_ATTCH1.tif)

主旨：為協助各機關、學校及公營事業機構員工購置房屋資金之需求，檢送本行承辦行政院人事行政總處主辦之「築巢優利貸—公教員工購屋貸款」DM乙張，請轉知所屬員工購屋貸款時參考運用，請查照。

正本：彰化縣政府、彰化縣彰化市公所、彰化縣彰化戶政事務所、彰化縣彰化地政事務所、彰化縣警察局、彰化縣衛生局、彰化縣文化局、彰化縣環境保護局、臺灣彰化地方法院、臺灣彰化地方檢察署、法務部行政執行署彰化分署、財政部中區國稅局彰化分局、彰化縣地方稅務局、台灣電力股份有限公司彰化區營業處、台灣自來水股份有限公司第十一區管理處、交通部臺灣鐵路管理局彰化電務段

副本：



人事處 收文:111/03/29



1110118094

2 附件隨送